

**Uchwała Nr VIII/41/2019**  
**Rady Gminy Kosakowo**  
**z dnia 31 stycznia 2019 roku**

**w sprawie : wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości – działki nr 209/37  
obręb Dębogórze gmina Kosakowo.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( tekst jednolity Dz.U. z 2018r. poz. 994 ze zmianami ) oraz art.25 ust.2 w związku z art.23 ust.1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 ze zmianami ) Rada Gminy Kosakowo uchwała co następuje :

**§ 1**

Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie do gminnego zasobu nieruchomości działki oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 209/37 o pow. 0,0436 ha położonej w miejscowości Dębogórze, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta KW Nr GD2W/00036384/0 w Sądzie Rejonowym w Wejherowie Zamiejscowym Wydziale Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Pucku z przeznaczeniem na realizację celów publicznych wynikających z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – ciągi piesze.

**§ 2**

Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kosakowo.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## UZASADNIENIE

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 209/37 o pow. 0,0436 ha obręb Dębogórze stanowi współwłasność osób fizycznych. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Dębogórze uchwalonym uchwałą Rady Gminy Kosakowo Nr XV/112/07 z dnia 19 grudnia 2007r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Woj. Pomorskiego nr 35, poz. 1077 z dnia 12 maja 2008 działka nr 209/37 w Dębogórze znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem „72KDx” – ciągi piesze.

Wydzielony ciąg pieszy zlokalizowany jest w końcowym fragmencie ul. Jagodowej i stanowi dojście do kompleksów leśnych Leśnictwa Dębogórze

W wyniku przeprowadzonych negocjacji cena zakupu została określona na kwotę 5.232,00 zł (12,00 zł za 1m<sup>2</sup>).

W oparciu o powyższe stwierdzono zasadność wykupu nieruchomości w celu realizacji celów publicznych zgodnie z obowiązującymi zapisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami – wydzielanie gruntów pod publicznie dostępne samorządowe ciągi piesze.